

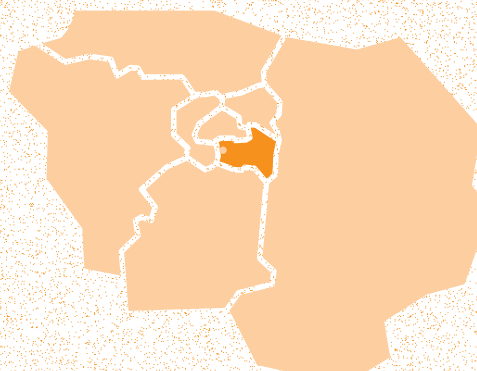
Campus Cachan

Un projet de pièce urbaine perméable pour ouvrir le campus sur la ville et son territoire



Localisation

Cachan (94)



Client

Sadev94

Territoire d'action

Le Campus Cachan s'étend sur près de 22 ha au cœur de la ville. Avec le départ de l'ENS, ce sont 12 ha au sein du site qui sont appelés à se transformer, devenant le catalyseur d'une transformation plus globale à l'échelle du campus tout entier et de son repositionnement dans la ville. En effet, la superficie du campus et sa programmation exceptionnelle appellent à appréhender le site à l'échelle de la ville tout entière et même au-delà car il constitue un maillon clé du territoire sud francilien.

Budget

8 800 € HT
(honoraires UAV)

Partenaires

- Maîtrise d'ouvrage Sadev94
- Maîtrise d'œuvre : Cobé, EPDC
- Autres partenaires du projet : Biodiversita, Ville en œuvre, Cultures en ville, Sud Paris Soleil, RéaVie, Sareco, Zenpark

Calendrier

2020 - 2021

Mission

Dans l'équipe constituée autour de la Sadev94 pour répondre à la concession d'aménagement de Grand Orly Seine Bièvre et de la Ville de Cachan, Une autre ville a pris en charge la coordination et la structuration du volet environnemental par l'organisation et l'animation de workshops thématiques visant à faire émerger les synergies de projet, à orienter les partis pris de conception urbaine en bonne intelligence avec Cobé, à rechercher des partenaires locaux et à traduire les documents cadres locaux dans les éléments de projets. Les éléments forts et concertés ont été synthétisés dans une note d'intention renforcée par des indicateurs et des engagements de la part de l'aménageur candidat.

Particularités

- Un super équipement écologique pour le territoire fondé sur les fortes potentialités du sol perméable
- Un rôle de réservoir de biodiversité dans la trame verte et bleue territoriale
- Une densification raisonnée
- Une concertation déjà engagée
- Trois axes programmatiques en plus du logement : sport, sciences et agriculture
- Mutualisation du stationnement