



Rénovation d'un immeuble de logements sociaux à Marseille

Maîtrise d'œuvre fluides, Maîtrise d'œuvre
environnement

Programme

Logements

Performance environnementale :

Bâti ancien, isolation biosourcée adaptée
suivant les orientations : en ouate de
cellulose au nord, bloc de chaux chanvre au
sud Isolation de la toiture par ouate de
cellulose insufflée ou laine de bois
Menuiseries extérieures en bois DPE étiquette
C

→ Maître d'ouvrage
SPLA IN AMP
(Aix-Marseille-Provence)

→ Architecte
PLO / Tout Va Bien

→ Secteur
Public

→ Lieu géographique
Marseille (13)

→ Date de livraison
2027

→ Surface
< 2000m²

→ État du projet
Chantier en cours

→ Nature de l'ouvrage
Réhabilitation

→ Coût des travaux
1M€ HT

Prestations réalisées

Mission de MOE fluides et environnement

Caractéristiques techniques

Chauffage électrique et ballon ECS électriques
Ventilation simple flux
Récupération de chaleur sur les eaux usées
des douches
Brasseurs d'air dans les chambres et séjours

Mission de MOE fluides et environnement pour la rénovation d'un immeuble de logements collectifs (4 logements) pour l'AFL, à Marseille.

Le projet situé au cœur de la rue d'Aubagne s'articule autour de la préservation du patrimoine et du bâti ancien et de l'amélioration du confort thermique estival des occupants.