



Projet de site de maintenance TAGV de Marcheprime et de remisage

Autres, Maîtrise d'œuvre environnement,
AMO

Programme

Industrie, Bureaux, Transport

Performance environnementale :

Démarche BDNA niveau argent, RE2020,
RT2012

→ *Maître d'ouvrage*

LISEA

→ *Architecte*

L'Heudé & Associés
Architectes

→ *Secteur*

Privé

→ *Lieu géographique*

Marcheprime (33)

→ *Date de livraison*

2027

→ *Surface*

22 887 m²

→ *État du projet*

Chantier en cours

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf

→ *Coût des travaux*

110 M€

Prestations réalisées

Accompagnement à la démarche BDNA en
phase conception, construction et
exploitation.

AMOES est accompagnateur BDNA sur le
projet

Caractéristiques techniques

Couverture de 60% des besoins de chaud par
de la géothermie

Ossature bois partielle

Mise en œuvre de matériaux de second œuvre
biosourcés : isolants, plafonds, revêtements
de sol

Recours au réemploi et aux matériaux locaux
(bois, peintures produite en gironde)

Récupération d'eau de pluie pour la machine
à laver (process) et a minima arrosage



L'opération objet du présent document concerne la construction d'un site de Maintenance et de Remisage pour Trains Aptés à la Grande Vitesse sur le territoire de la commune de Marcheprime, dans le département de la Gironde en région Nouvelle-Aquitaine. Elle est portée par LISEA.

Le projet comprendra les installations nécessaires à la maintenance, au nettoyage et au maintien en conditions opérationnelles des trains entre leurs services commerciaux mais également les locaux annexes nécessaires aux activités.

Le projet intégrera une centrale photovoltaïque de 6200m².