



Projet de site de maintenance TAGV de Marcheprime et de remisage

Autres, Maîtrise d'œuvre environnement, AMO

Programme

Industrie, Bureaux, Transport

Performance environnementale :

Démarche BDNA niveau argent, RE2020, RT2012

→ **Maître d'ouvrage**

LISEA

→ **Architecte**

L'Heudé & Associés
Architectes

→ **Secteur**

Privé

→ **Lieu géographique**

Marcheprime (33)

→ **Date de livraison**

2027

→ **Surface**

22 887 m²

→ **État du projet**

Chantier en cours

→ **Nature de l'ouvrage**

Neuf

→ **Coût des travaux**

110 M€

Prestations réalisées

Accompagnement à la démarche BDNA en phase conception, construction et exploitation.

AMOES est accompagnateur BDNA sur le projet

Caractéristiques techniques

Couverture de 60% des besoins de chaud par de la géothermie

Ossature bois partielle

Mise en œuvre de matériaux de second œuvre biosourcés : isolants, plafonds, revêtements de sol

Recours au réemploi et aux matériaux locaux (bois, peintures produite en gironde)

Récupération d'eau de pluie pour la machine à laver (process) et a minima arrosage



L'opération objet du présent document concerne la construction d'un site de Maintenance et de Remisage pour Trains Aptes à la Grande Vitesse sur le territoire de la commune de Marcheprime, dans le département de la Gironde en région Nouvelle-Aquitaine. Elle est portée par LISEA.

Le projet comprendra les installations nécessaires à la maintenance, au nettoyage et au maintien en conditions opérationnelles des trains entre leurs services commerciaux mais également les locaux annexes nécessaires aux activités.

Le projet intégrera une centrale photovoltaïque de 6200m².