



# AMO Rénovation énergétique de l'IUT à Annecy le Vieux

AMO

*Programme  
Enseignement*

*Performance environnementale :  
Niveau BBC Rénovation, Calcul BBCA  
Rénovation, Décret tertiaire horizon 2050*

- |   |   |  |
|---|---|--|
| → Maître d'ouvrage<br><b>Université Savoie Mont-Blanc</b> | → Lieu géographique<br><b>Annecy (74)</b>     | → État du projet<br><b>Conception</b>  |
| → Architecte<br><b>Ferrand-Sigal</b>                      | → Date de livraison<br><b>2024</b>            | → Nature de l'ouvrage<br><b>Réhabilitation</b>   |
| → Secteur<br><b>Public</b>                                | → Surface<br><b>27 715 m<sup>2</sup> SHON</b> | → Coût des travaux<br><b>Bâtiment H : 7 172 021 € ;<br/>Bâtiments A à G : 19 287 652.95€</b> |

## Prestations réalisées

- Réalisation d'un audit énergétique de tout le site, rédaction d'un préprogramme. Puis en tranche optionnelle, rédaction d'un programme de travaux, désignation du MOE et analyse APS / APD et PRO.

## Caractéristiques techniques

Enjeux de confort d'été et de rénovation performante et bas carbone : niveau BBC rénovation et ACV réalisée selon méthodologie BBCA

Mission d'AMO pour l'USMB, rénovation et restructuration de 8 bâtiments d'enseignement supérieur (IUT d'Annecy) comprenant des salles de classe, des ateliers, des bureaux, un espace de restauration, etc. Nous avons d'abord réalisé un diagnostic technique sur l'enveloppe et les systèmes pour caractériser les bâtiments existants. Une étude d'approvisionnement et une étude en coût global ont été menées pour orienter les choix de la future production de chaleur. Nous avons rédigé le programme technique et environnemental, suivi le projet en phase concours puis en phase APS.