



# AMO Construction du groupe scolaire Louise Michel à Annemasse

AMO, Commissionnement

*Programme*

Enseignement, Sport

*Performance environnementale :*

Certification Passivhaus / niveau E3 C2

→ *Maître d'ouvrage*

Ville d'Annemasse

→ *Architecte*

nunc architectes

→ *Secteur*

Public

→ *Lieu géographique*

Annemasse (74)

→ *Date de livraison*

2025

→ *Surface*

6 082 m<sup>2</sup>

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Nature de l'ouvrage*

Neuf

→ *Coût des travaux*

13 600 000 €

## Prestations réalisées

Rédaction du programme environnemental, analyse du concours de maîtrise d'œuvre, suivi de la conception avec analyse des différents rendus, commissionnement, suivi de la phase réalisation. Suivi des deux premières années d'exploitation.

## Caractéristiques techniques

Le chauffage est assuré par géothermie sur sonde.

Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage allant de la rédaction du programme au suivi en chantier. Le groupe scolaire vise la certification PassivHaus et contient une part important de matériaux bio- et géo-sourcés (structure bois-béton, isolation fibre de bois et paille, brique de terre crue)