



AMO MGP pour la construction d'un collège et gymnase à Saint-Jeoire

AMO

Programme

Sport, Enseignement

Performance environnementale :

RE2020 seuils 2028 ; Cep et Bbio -15% ;
besoin de chaud niveau passif <15
kWhU/m²SU.an

→ Maître d'ouvrage

Conseil Départemental de
Haute-Savoie

→ Architecte

AER Architectes

→ Secteur

Public

→ Lieu géographique

Saint-Jeoire (74)

→ Date de livraison

2027

→ Surface

11 544 m²

→ État du projet

Conception

→ Nature de l'ouvrage

Neuf

→ Coût des travaux

35 000 000 €

Prestations réalisées

Programmation environnementale, suivi APS,
APD et PRO

Caractéristiques techniques

Objectif E3C1 pour le gymnase

Objectif RE2020 notamment Ic construction
niveau 2028

Ossature bois

Raccordement au réseau de chaleur urbain

Ventilation double flux

Nous avons accompagné le MOA sur le projet de construction du collège et gymnase de Saint Jeoire depuis la faisabilité. Nous avons travaillé en collaboration avec la Direction des bâtiments pour rédiger un programme qui soit en cohérence avec le référentiel du CD74 tout en adaptant leurs exigences à la nouvelle réglementation RE2020. Le résultat est un programme ambitieux à la fois sur le volet énergie (besoins de chauffage < 15 kWhEU/m²SU.an) et sur le volet carbone (seuil 2028 de la RE2020 et intégration massive de bois à hauteur de 150 dm³/m²SDP). Notre accompagnement s'est poursuivi par la phase concours durant laquelle nous avons analysé les réponses des groupements et challengé les équipes que nous accompagnés tout au long de la phase Conception. Le lauréat désigné est le groupement Bouygues Bâtiment Nord Est avec AER Architectes.