

Rémy Madoun - 06.58.61.35.49 rmadoun@hauts-de-seine.fr Référence du projet 2008001



## MPGP Réhabilitation du Collège la Fontaine du Roy Ville d'Avray

Maîtrise d'œuvre environnement

Programme Enseignement

Performance environnementale : 40% de réduction des consommations d'énergie

- → Maître d'ouvrage Département des Hauts-de-Seine
- → Architecte
  EPICURIA
- → Secteur
  Public

- → Lieu géographique Ville d'Avray (92)
- → Date de livraison2023
- → Surface 6450 m² SDP

- → État du projet Réalisé
- → Nature de l'ouvrage Réhabilitation
- → Coût des travaux
  20 000 000 €

## Prestations réalisées

Engagement énergétique et environnement du diagnostic jusqu'à l'exploitation Maîtrise d'œuvre environnement (Simulation Thermique Dynamique, calcul de consommation et engagement énergétique, étude de confort d'été, FLJ...)

## Caractéristiques techniques

Béton avec ITE pour la partie rénovée, extension en ossature bois
Production chaudière gaz à condensation avec attente pour un futur raccordement au réseau de chaleur urbain
Ventilation double flux avec + de 30 m3/h/élève pour assurer un indice de confinement ICONE = 0
Panneaux photovoltaïques positionné sur un SHED orienté Sud
Toitures végétalisées





Projet MPGP (Marché Public Global de Performance), conception, réalisation et exploitation-maintenance avec engagement de performance énergétique. Collège de 16 classes en 2 phases de travaux pour permettre l'intervention en site occupé avec un seul déménagement des élèves en phase chantier.

Présence d'une cuisine avec espace de restauration.

Présence d'une salle polyvalente et de logements de fonction.