



AMO Développement Durable des ZAC du Moulon, de l'Ecole Polytechnique et de Corbeville

Aménagement

Programme

Bureaux, Commerces, Culture, Enseignement,
Sport, Logements

Performance environnementale :

HQE, NF Habitat HQE, RE2025 anticipé, label
biosourcé, Effinergie

→ **Maître d'ouvrage**

EPA Paris-Saclay

→ **Architecte**

XDGA/MDP, List/OKRA,
germe&Jam, Bruel-Delmar,
uapS, Base

→ **Secteur**

Public

→ **Lieu géographique**

Gif-sur-Yvette, Orsay,
Palaiseau, Saclay (91)

→ **Date de livraison**

2026

→ **Surface**

1 600 000 m²

→ **État du projet**

Conception

→ **Nature de l'ouvrage**

Neuf

→ **Coût des travaux**

1 630 000 000€

Prestations réalisées

Rédaction des fiches de lot, suivi de la
conception et des chantiers
Évaluation carbone de l'ensemble des 3 ZAC
Mission d'étude pour un démonstrateur de la
filière paille sur la ZAC de Corbeville

Caractéristiques techniques

Construction bois
Chauffage et ECS par le réseau de chaleur du
plateau de Saclay, à 50% renouvelable
Solaire photovoltaïque, récupération des
urines



Depuis 2018, Amoès accompagne l'EPA Paris-Saclay en tant qu'AMO Développement Durable sur les ZAC du Moulon, de Corbeville et du Quartier de l'Ecole Polytechnique. Le projet d'aménagement, qui a pour objectif de réaliser un campus urbain à rayonnement international, comporte une forte concentration d'établissements universitaires et de recherche majeurs, des grandes entreprises, des équipements publics, des logements et des commerces. La mission d'Amoès, mandataire du groupement d'AMO, consiste notamment à mettre en musique les fortes ambitions environnementales de l'EPA et à assurer leur suivi, depuis l'édiction des prescriptions jusqu'au suivi de la réalisation des bâtiments. Nous réalisons également des études connexes d'envergure, telle l'évaluation de l'impact carbone total des 3 ZAC.

Nous avons été retenus en 2022 pour poursuivre cette mission.