



# Réhabilitation énergétique du Collège Jean Macé à Portes-lès-Valence

Maîtrise d'œuvre fluides, Autres

*Programme*  
Enseignement

*Performance environnementale :*  
-40% sur les consommations de gaz,  
-20% sur les consommation d'électricité

→ *Maître d'ouvrage*

Conseil Départemental de la  
Drôme

→ *Date de livraison*

2018

→ *Surface*

5 500 m<sup>2</sup>

→ *Lieu géographique*

Portes-lès-Valence (26)

→ *Nature de l'ouvrage*

Réhabilitation

→ *Coût des travaux*

743 000 €

→ *État du projet*

Réalisé

→ *Secteur*

Public

## Prestations réalisées

Mandataire

Lots CVC, PBS et CFO-CFA avec EXE

BET commissionnement et suivi exploitation

OPC

Diagnostic légionnelle

## Caractéristiques techniques

Changement du système de production et  
d'émission de chaleur

Mise en place d'une GTC



Projet de rénovation des installations techniques en marché public du collège Jean Macé à Portes lès Valence, d'une surface de 6800 m<sup>2</sup> répartie sur 7 bâtiments (salles de cours, bureaux, restauration, logements).

Contraintes de planning avec chantier en période de vacances scolaires (avril et été). Forte ambition de réduction des consommations par le renouvellement d'une partie des installations techniques : reprise de la régulation de l'équilibrage des installations et mise en place d'une Gestion Technique Centralisé (GTC). Commissionnement assuré en parallèle de la mission de maîtrise d'œuvre par Amoès, de la conception à l'accompagnement à la mise au point, puis au suivi d'exploitation.

- Chaufferie gaz à condensation
- Production ECS collective pour la restauration par préparateur indépendant gaz à condensation
- Modification du principe de distribution de chaleur, changement des émetteurs et régulations
- Commande GTC des régulations CVC, éclairage, ventilation, ECS